



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«02» марта 2018 г.

г. Тамбов

№ 164

Об утверждении Обзора правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности управления за 2017 год

В соответствии с Протоколом заседания подкомиссии по совершенствованию контрольных (надзорных) и разрешительных функций федеральных органов исполнительной власти при Правительственной комиссии по проведению административной реформы от 09.09.2016 № 7, приказом управления от 06.12.2016 № 922 «Об организации работы по ежегодному обобщению и анализу правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности» приказываю:

1. Утвердить Обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности управления за 2017 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Разместить настоящий приказ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте управления.

Начальник управления

В.А. Букалин

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

приказом управления государственного
строительного надзора Тамбовской области
от 02.03.2018 № 164

ОБЗОР

правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности управления за 2017 год

1. Правоприменительная практика организации и проведения регионального государственного строительного надзора за строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов

№ п/п	Отчетные показатели, касающиеся организации и проведения проверок и (или) иных мероприятий по контролю	2017 год
1	Количество проверок объектов капитального строительства в соответствии с программой	276
2	Количество проверок объектов капитального строительства по основаниям, не предусмотренным программой	291
3	Количество плановых проверок застройщиков/жилищно-строительных кооперативов	22/2
4	Количество внеплановых проверок застройщиков	9
5	Количество составленных протоколов об административных правонарушениях	195
6	Количество рассмотренных обращений граждан	419
7	Количество включенных в реестр пострадавших граждан	140
8	Количество проанализированной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства	161
9	Количество выданных заключений о соответствии построенных, реконструированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации	181
10	Количество выданных заключений о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным ч.2 ст.3, ст.20 и ст.21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ	23

2. Правоприменительная практика соблюдения обязательных требований законодательства о градостроительной деятельности, об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилищного законодательства

№ п/п	Отчетные показатели, касающиеся нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и мер, принимаемых управлением	2017 год
1	Количество выявленных административных правонарушений, всего из них: по ст.9.4 КоАП РФ по ст.9.5 КоАП РФ по ч.4 ст.19.5 КоАП РФ по ч.6 ст.19.5 КоАП РФ по ст.14.28 КоАП РФ	195 47 49 42 4 53
2	Количество выданных предписаний об устранении нарушений законодательства	145
3	Количество дел, возбужденных управлением по ч.6 ст.19.5 КоАП РФ (невыполнение в установленный срок законного предписания управления) и направленных в арбитражный суд для рассмотрения, из них: рассмотрено с вынесением решения о привлечении к административной ответственности	4 4
4	Количество вынесенных постановлений о назначении административного наказания в виде предупреждения	37
5	Количество вынесенных постановлений о назначении административного наказания в виде административного штрафа	153
6	Количество дел об административных правонарушениях, возбужденных по ч.1 ст.20.25 КоАП РФ (неуплата административного штрафа в установленный срок) и направленных мировым судьям для рассмотрения	51
7	Общая сумма наложенных административных штрафов (тыс.руб.)	2 070,0
8	Общая сумма уплаченных административных штрафов (тыс.руб.)	1 409,918